



אינרום
תעשיות בנייה

דוחות ליום 30.6.2016



דוחות ליום 30.6.2016

תוכן עניינים

- דוח הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד
- תמצית דוחות כספיים ביניים מאוחדים
- מידע כספי ביניים נפרד
- דוח רבעוני בדבר אפקטיביות הבקרה הפנימית
- על הדיווח הכספי ועל הגילוי

אינרום תעשיות בנייה בע"מ



דוח הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד לתקופות של שישה חודשים ושלושה חודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני 2016 (להלן: "תקופת הדוח", "הרבעון השני" ו-"תאריך הדוח", בהתאמה)

הרינו מתכבדים להגיש בזאת את דוח הדירקטוריון של אינרום תעשיות בנייה בע"מ ("החברה"), הכולל סקירה במתכונת מצומצמת, של העניינים בהם הוא עוסק, וכן עדכון לגבי שינויים מהותיים שאירעו בעסקי החברה ביחס לתיאורם בדוח התקופתי שלה לשנת 2015, לרבות דוח הדירקטוריון לאותה השנה, אשר פורסם בתאריך 21.3.2016 (אסמכתא: 2016-01-010398) (להלן, בהתאמה: "הדוח השנתי" ו-"דוח הדירקטוריון השנתי").

יודגש כי חלק מהתיאור בדוח זה כולל מידע צופה פני עתיד. מידע צופה פני עתיד הוא מידע לא ודאי לגבי העתיד, לרבות תחזית, הערכה, אומדן או מידע אחר המתייחסים לאירוע או לעניין עתידי שהתממשותו אינה ודאית בשל גורמים שאינם בשליטת החברה.

1. תיאור תמציתי של הקבוצה, סביבתה העסקית ותחומי פעילותה:

החברה והחברות הבנות שלה (להלן, ביחד: "הקבוצה"), הינן קבוצת תעשייה מהגדולות והמובילות בישראל בתחומה, העוסקת בייצור, מכירה ושיווק של מגוון מוצרים ופתרונות לענף הבנייה והשיפוצים, לתעשייה ולשימושים אחרים.

לקבוצה שלושה תחומי פעילות עיקריים: פתרונות בנייה, מוצרי גמר לבנייה ומוצרי הצבעים.

לפרטים נוספים ראו בסעיף 2 לפרק א' לדוח השנתי.

2. תוצאות הפעולות:

א. **המכירות** בתקופת הדוח וברבעון השני, הסתכמו בסך כולל של כ- 474.4 מיליון ש"ח וכ-241.9 מיליון ש"ח (בהתאמה), והן משקפות עליה בשיעור של כ- 8.7% וכ- 7.6% (בהתאמה) ביחס לתקופות המקבילות אשתקד.

הגידול במכירות בתקופת הדוח כמו גם ברבעון השני, נבע מהמשך הצמיחה בכל תחומי פעילות הקבוצה.

ב. **הרווח הגולמי** הסתכם בתקופת הדוח וברבעון השני בסך כולל של כ- 188.0 מיליון ש"ח וכ-96.5 מיליון ש"ח (בהתאמה), והוא משקף גידול בשיעור של כ- 16.3% ושל כ- 13.9%

(בהתאמה), ביחס לרווח הגולמי בתקופות המקבילות אשתקד. הגידול ברווח הגולמי ובשיעורו הינם בעיקר כנגזרת מהגידול במכירות הקבוצה כמתואר בסעיף א' לעיל.

ג. **הרווח התפעולי** הסתכם בתקופת הדוח וברבעון השני בסך כולל של כ- 91.9 מיליון ש"ח (כ-19.4% מהמכירות) וכ-48.1 מיליון ש"ח (כ-19.9% מהמכירות), בהתאמה, אשר משקפים גידול של כ- 29.1% וכ- 24.2% (בהתאמה), ביחס לתקופות המקבילות אשתקד.

הגידול ברווח התפעולי בתקופות הדיווח האמורות ביחס לאלו המקבילות אשתקד והשיפור בשיעורו, נבעו בעיקרם בזכות הצמיחה במכירות והגידול ברווח הגולמי שהציגה הקבוצה בכל תחומי פעילותה.

ד. **הוצאות המימון**, נטו הסתכמו בתקופת הדוח וברבעון השני בסך של כ- 3.6 מיליון ש"ח וכ- 0.5 מיליון ש"ח (בהתאמה), זאת בהשוואה להוצאות מימון בסך כולל של כ- 11.2 מיליון ש"ח וכ- 4.7 מיליון ש"ח בתקופות המקבילות אשתקד.

הקיטון בהוצאות המימון (נטו), נבע במרביתו מתחומי פעילות מוצרי הצבעים ומוצרי גמר לבנייה, בגין שערך עסקאות עתידיות במט"ח שמבצעת הקבוצה מעת לעת כחלק ממדיניותה לצמצום סיכונים מטבע כמתואר בביאור 29 ג' לדוחות הכספיים לשנת 2015, זאת על רקע השינויים שחלו בתקופות הדוח בשערי החליפין באירו בעיקר ובדולר ביחס לאלו שהיו בתקופות המקבילות אשתקד.

ה. **חלק המיעוט** (בעלי הזכויות שאינן מקנות שליטה) הנובע מתחום פעילות מוצרי הצבעים בלבד, הסתכם בתקופת הדוח וברבעון השני בסך של כ- 11.3 מיליון ש"ח וכ- 6.5 מיליון ש"ח (בהתאמה), בהשוואה לסך של כ- 7.4 מיליון ש"ח וכ- 4.2 מיליון ש"ח בתקופות המקבילות אשתקד, זאת כנובע מהמשך השיפור שהציגה הקבוצה בתוצאות הכספיות בתחום פעילות זה.

ו. **הרווח הכולל** לתקופת הדוח ולרבעון השני הסתכם בסך של כ- 67.1 מיליון ש"ח וכ- 36.3 מיליון ש"ח (בהתאמה), מזה כ- 55.8 מיליון ש"ח וכ- 29.8 מיליון ש"ח (בהתאמה) מיוחס לבעלי מניות החברה, זאת בהשוואה לרווח כולל בתקופות המקבילות אשתקד בסך של כ- 44.1 מיליון ש"ח וכ- 25.1 מיליון ש"ח (בהתאמה), מזה כ- 36.7 מיליון ש"ח וכ- 21.0 מיליון ש"ח (בהתאמה), מיוחס לבעלי מניות החברה.

הרווח הכולל המיוחס לבעלי מניות החברה כמתואר לעיל, משקף גידול בתקופת הדוח וברבעון השני בשיעור של כ- 52.2% וכ- 42.3% (בהתאמה), בהשוואה לנתון זה בתקופות המקבילות אשתקד.

למידע נוסף בדבר מגזרי דיווח לפי שלושת תחומי הפעילות של החברה, ראו ביאור 3 לדוחות הכספיים של החברה לתקופת הדוח המצורפים לדוח זה (להלן - "**הדוחות הכספיים**").

3. נזילות ותזרים מזומנים:

תזרים המזומנים שנבע מפעילות שוטפת הסתכם בתקופת הדוח בסך כולל של כ- 60.1 מיליון ש"ח, ונבע מהרווח הנקי התזרימי (לאחר התאמת הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרים מזומנים) שהסתכם בתקופת הדוח בסך של כ- 81.2 מיליון ש"ח (מזה כ- 42.5 מיליון ש"ח ברבעון השני), אשר קוזז בחלקו, בעיקר על ידי שינויים בסעיפי הון חוזר שוטפים כנובע מהמשך הצמיחה בהיקפי הפעילות של הקבוצה.

תזרים המזומנים ששימש לפעילות השקעה הסתכם בתקופת הדוח בסך כולל של כ- 35.0 מיליון ש"ח ונבע בעיקרו מהמשך השקעות הקבוצה בפיתוח, מיכון והרחבת מפעליה באתרים השונים, ומרכישת חברה בת תחום צבעי התעשייה על ידי נירלט כמתואר בביאור 4 ב' לדוחות הכספיים.

תזרים המזומנים ששימש לפעילות מימון הסתכם בתקופת הדוח בסך כולל של כ- 68.0 מיליון ש"ח, ונבע מפירעון של הלוואות ואשראי בנקאי לזמן ארוך וקצר (נטו) ומתשלום דיבידנדים על ידי הקבוצה בסך כולל של כ- 58.7 מיליון ש"ח.

לאור האמור לעיל, יתרת המזומנים ושווי מזומנים קטנה בתקופת הדוח בסך של כ- 42.8 מיליון ש"ח, והסתכמה לתאריך המאזן (30.6.2016) בסך של כ- 40.2 מיליון ש"ח.

4. מצב כספי ומקורות המימון:

סך הנכסים בדוח המאוחד על המצב הכספי של החברה ליום 30 ביוני 2016 הסתכם בסך של כ- 746.4 מיליון ש"ח, בהשוואה לסך של כ- 733.8 מיליון ש"ח ליום 31 בדצמבר 2015. הגידול בהיקף הנכסים נבע בעיקר מהגידול בסעיפי הלקוחות והרכוש הקבוע, מרביתו כנגזרת מהמשך הגידול בפעילות הקבוצה והשקעותיה ומהשלמת רכישת חברה בת על ידי נירלט (כמתואר בביאור 4 ב' לדוחות הכספיים), אשר קוזזו בחלקם על ידי הקיטון שחל ביתרת המזומנים כמתואר בסעיף 3 לעיל.

יתרת ההון החוזר הסתכמה ליום 30 ביוני 2016 בסך של כ- 240.2 מיליון ש"ח, בהשוואה לסך של כ- 276.8 מיליון ש"ח ליום 31 בדצמבר 2015. עיקר הקיטון ביתרת ההון החוזר כאמור, נבע מסכומי הדיבידנדים שחולקו על ידי הקבוצה בתקופת הדוח ושולמו במהלכה, אשר קוזזו בחלקם על ידי שינויים בסעיפי ההון החוזר השוטפים, הנובעים בעיקרם מהמשך הצמיחה בהיקפי הפעילות של הקבוצה.

יתרת המנוף הפיננסי, נטו (אשראי לזמן ארוך וקצר בניכוי מזומנים ושווי מזומנים) הסתכמה ליום 30 ביוני 2016 לסך של כ- 140.2 מיליון ש"ח (מרביתה מאשראי בנקאי לזמן ארוך), בהשוואה לסך של כ- 106.6 מיליון ש"ח ליום 31 בדצמבר 2015. הגידול במנוף הפיננסי, נטו כאמור, נבע מהקיטון ביתרת המזומנים כמתואר בסעיף 3 לעיל.

יתרת ההון של החברה (במאוחד) הסתכמה ליום 30 ביוני 2016 בסך של כ- 340.7 מיליון ש"ח, מזה כ- 289.7 מיליון ש"ח המיוחס לבעלי מניות החברה, זאת בהשוואה לסך של כ- 332.2 מיליון ש"ח ליום 31 בדצמבר 2015, מזה כ- 277.1 מיליון ש"ח המיוחס לבעלי מניות החברה.

הגידול ביתרת ההון המיוחס לבעלי מניות החברה כאמור, נבע מהרווח הכולל בסך של כ-55.8 מיליון ש"ח שהציגה החברה בתקופת הדוח, אשר קוזז בחלקו על ידי הדיבידנד בסך של כ-43.3 מיליון ש"ח שחולק על ידי החברה לבעלי מניותיה בתקופה זו (כמתואר בסעיף 5א'(2) להלן).
באשר לחלוקת דיבידנד בסך של כ-55.8 מיליון ש"ח שהכריזה החברה לאחר תאריך הדוח ואשר עומד לתשלום ביום 7 בספטמבר 2016, ראו סעיף 5א'(1) להלן.

5. אירועים בתקופת הדוח ולאחריה:

א. חלוקת דיבידנד:

בהמשך למדיניות חלוקת הדיבידנדים שאושרה בדירקטוריון החברה בחודש אפריל 2014, כמפורט בהרחבה בסעיף 4 לפרק א' לדוח השנתי, החליט דירקטוריון החברה בתקופת הדוח ולאחריה על חלוקת דיבידנדים לבעלי המניות בחברה, כדלקמן:

1. דיבידנד שהוכרז לחלוקה לאחר תאריך הדוח

בתאריך 15 באוגוסט 2016 החליט דירקטוריון החברה על חלוקת דיבידנד לבעלי מניות החברה של מלוא יתרת הרווחים הראויים לחלוקה של החברה לתאריך הדוח (30.6.2016), אשר מסתכמת בסך כולל של 55,847 אלפי ש"ח (כ- 0.51 ש"ח למניה). חלוקת הדיבידנד על ידי החברה כאמור לעיל, עומדת במבחני החלוקה שנקבעו בחוק החברות (מבחן הרווח ומבחן יכולת הפירעון), כשמקורות חלוקה זו הינם ממקורותיה העצמאיים של החברה ומחלקה בדיבידנדים שהכריזו חברות הבת שלה, כמתואר בביאור 4ה' לדוחות הכספיים.

סכום הדיבידנד הנ"ל עומד לתשלום ביום 7 בספטמבר 2016 לבעלי המניות של החברה שיהיו רשומים בפנקס בעלי המניות בתום יום המסחר שלפני היום הקובע (היום הקובע הינו 23 באוגוסט 2016).

לפרטים נוספים, ראו בדיווח המידי בדבר חלוקת דיבידנד שפרסמה החברה בסמוך לפרסום דוח זה.

2. דיבידנד שהוכרז וחולק בתקופת הדוח

בתאריך 20 במרץ 2016 החליט דירקטוריון החברה על חלוקת דיבידנד לבעלי מניות החברה בסך כולל של כ-43,324 אלפי ש"ח (כ-0.40 ש"ח למניה), אשר שולם בתאריך 12 באפריל 2016. המקורות לחלוקת דיבידנד זו היו ממקורותיה העצמאיים של החברה ומחלקה של החברה בדיבידנד ששולם על ידי חברת הבת נירלט.

לפרטים נוספים ראו בדיווח המידי של החברה מיום 21.3.2016 (מס' אסמכתא 01-2016-010407) וביאור 4א' לדוחות הכספיים.

ב. מחלוקת בדבר הזכויות בסימני המסחר "איטונג"

בהמשך למחלוקת הקיימת עם קבוצת XELLA הגרמנית, בנוגע לזכויות בסימני המסחר "איטונג" (בעברית ובאנגלית) בישראל ("סימני המסחר"), והמשך השימוש בהם על ידי חברת הבת איטונג בע"מ, כמתואר בסעיף 5ד' לדוח הדירקטוריון השנתי, הגישה XELLA בחודש

מרץ 2016 בקשה לסילוק על הסף של הבקשות שהוגשו על ידי איטונג לרשם סמני המסחר (בעיקרון לתיקון הרישומים של סימני המסחר בפנקס סימני המסחר בישראל, באופן בו איטונג תירשם כבעלת הזכויות בסימני המסחר); (להלן, בהתאמה: **"בקשות איטונג לרשם"** ו- **"בקשת XELLA לסילוק על הסף"**). בחודש מאי 2016 ניתנה החלטת רשם סימני המסחר, במסגרתה נדחתה בקשת XELLA לסילוק על הסף של בקשות איטונג לרשם בכללותן. בהמשך לכך ובהתאם להחלטת הרשם, הגישה איטונג בחודש יולי 2016 את ראיותיה, כשבהתאם להוראות הדין ולהמשך ההליך, על XELLA להגיש את ראיותיה לרשם בתוך 60 ימים ממועד הגשת הראיות על ידי איטונג כאמור.

בנוסף, בחודש יוני 2016 ניתנה החלטת בית המשפט המחוזי בבקשות שהגישה איטונג בחודש מרץ 2016 לסילוק על הסף/עיכוב הליכים של הבקשה למתן סעד זמני להפסקה מיידית של השימוש בסימני המסחר על ידי איטונג ושל התביעה למתן צו מניעה קבוע להפסקת השימוש בסימן המסחר, מתן חשבונות וסעד כספי בסך 1 מיליון ש"ח, אשר הוגשו לבית המשפט המחוזי על ידי XELLA בתאריך 10 במרץ 2016 (להלן, בהתאמה: **"הבקשה לסעד זמני"** ו- **"התביעה"**). במסגרת ההחלטה, קיבל בית המשפט המחוזי את בקשת איטונג בנוגע לעיכוב הליכים, והורה כי כל ההליכים במסגרת הבקשה לסעד זמני והתביעה מצד XELLA, יעוכבו עד להכרעתו של רשם סימני המסחר בבקשות איטונג לרשם, כאמור לעיל.

איטונג, בהתבסס, בין היתר, על חוות דעת יועציה המשפטיים, סבורה כי בקשות איטונג לרשם, כאמור לעיל, נתמכות בטענות טובות ומבוססות. יחד עם זאת, ככל שבסופו של דבר ימנע מאיטונג להמשיך ולעשות שימוש בסימני המסחר, לא צפויה לכך השפעה משמעותית על תוצאות הקבוצה, אלא בקשר להשקעות שתדרשנה במיתוג מחדש בתחום פעילות פתרונות הבנייה, זאת ללא השפעה צפויה על המשך ייצור המוצרים על ידי איטונג במפעליה השונים.

יודגש כי המידע בנוגע להמשך ההליכים המשפטיים והשלכותיהם כאמור לעיל, הינו מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך. מידע צופה פני עתיד הוא מידע לא ודאי לגבי העתיד, לרבות תחזית, הערכה, אומדן, או מידע אחר המתייחסים לאירוע או למידע עתידי שהתממשותו אינה ודאית בשל גורמים שאינם בשליטת החברה. המידע בנוגע להערכת תוצאות בקשות איטונג האמורות לעיל, מתבסס, בין היתר, על חוות דעת יועציה המשפטיים של איטונג, כאמור לעיל, ויתכן כי מידע זה לא יתממש או יתממש באופן שונה מהאמור לעיל.

6. דיווח איכותי בדבר חשיפה לסיכוני שוק ודרכי ניהולם:

לא חלו שינויים מהותיים בתקופת הדוח ביחס לגילויי שניתן בנושא זה בסעיף 6 לדוח הדירקטוריון השנתי.

להלן דוח בסיסי הצמדה מאוחד:

1. ליום 30 ביוני 2016:

ליום 30 ביוני 2016

סה"כ	פריט לא כספי אלפי ש"ח	אחר אלפי ש"ח	אירו אלפי ש"ח	דולר אלפי ש"ח	צמוד למדד המחירים לצרכן	לא צמוד אלפי ש"ח	
					אלפי ש"ח		
40,198	-	163	709	1,703	-	37,623	נכסים שוטפים:
1,195	-	-	347	452	-	396	מזומנים ושווי מזומנים
385,167	-	596	2,157	2,778	-	379,636	נכסים פיננסיים אחרים
5,943	4,610	-	-	-	287	1,046	לקוחות
94,374	94,374	-	-	-	-	-	חייבים ויתרות חובה
730	-	-	-	-	730	-	מלאי
							נכסי מסים שוטפים
2,832	-	-	-	-	2,658	174	נכסים שאינם שוטפים:
192	192	-	-	-	-	-	הלוואות ופיקדונות שניתנו
215,728	215,728	-	-	-	-	-	נכסי מסים נדחים
746,359	314,904	759	3,213	4,933	3,675	418,875	רכוש קבוע ואחר
							סך הכל נכסים
74,459	-	-	-	-	5	74,454	התחייבויות שוטפות:
-	-	-	-	-	-	-	אשראי מתאגידים בנקאיים ואחרים
161,404	-	-	21,286	16,397	-	123,721	התחייבויות פיננסיות אחרות
34,352	2,412	-	258	610	-	31,072	ספקים ונותני שירותים
15,325	-	-	-	-	-	15,325	זכאים ויתרות זכות
1,845	-	-	-	-	-	1,845	התחייבויות מסים שוטפים
							התחייבויות אחרות (הפרשות)
105,890	-	-	-	-	-	105,890	התחייבויות שאינן שוטפות:
3,410	3,410	-	-	-	-	-	הלוואות מתאגידים בנקאיים ואחרים
9,019	9,019	-	-	-	-	-	התחייבות בגין הטבות לעובדים
405,704	14,841	-	21,544	17,007	5	352,307	התחייבויות מסים נדחים
340,655	300,063	759	(18,331)	(12,074)	3,670	66,568	סך הכל התחייבויות סה"כ החשיפה בדוח על המצב הכספי

דוח בסיסי הצמדה מאוחד (המשך):

2. ליום 30 ביוני 2015 :

ליום 30 ביוני 2015

סה"כ	פריט לא	אחר	אירו	דולר	צמוד	לא צמוד	
					למדד		
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	המחירים לצרכן אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
30,041	-	34	820	5,250	-	23,937	נכסים שוטפים:
1,152	-	-	-	905	146	101	מזומנים ושווי מזומנים
376,438	-	307	2,215	1,758	-	372,158	נכסים פיננסיים אחרים לקוחות
9,693	3,551	-	-	-	-	6,142	חייבים ויתרות חובה
90,111	90,111	-	-	-	-	-	מלאי
309	-	-	-	-	309	-	נכסי מסים שוטפים
2,797	-	-	-	-	2,643	154	נכסים שאינם שוטפים:
292	292	-	-	-	-	-	הלוואות ופיקדונות שניתנו
183,513	183,513	-	-	-	-	-	נכסי מסים נדחים
694,346	277,467	341	3,035	7,913	3,098	402,492	רכוש קבוע ואחר סך הכל נכסים
58,061	-	-	-	-	13	58,048	התחייבויות שוטפות:
4,037	-	-	3,750	287	-	-	אשראי מתאגידים בנקאיים ואחרים
144,430	-	-	16,805	12,846	-	114,779	התחייבויות פיננסיות אחרות
33,971	1,860	-	214	559	-	31,338	ספקים ונותני שירותים
10,189	-	-	-	-	-	10,189	זכאים ויתרות זכות
1,770	-	-	-	-	-	1,770	התחייבויות מסים שוטפים
147,084	-	-	-	-	5	147,079	התחייבויות אחרות (הפרשות)
3,033	3,033	-	-	-	-	-	התחייבויות שאינן שוטפות:
8,165	8,165	-	-	-	-	-	הלוואות מתאגידים בנקאיים ואחרים
410,740	13,058	-	20,769	13,692	18	363,203	התחייבות בגין הטבות לעובדים
283,606	264,409	341	(17,734)	(5,779)	3,080	39,289	התחייבויות מסים נדחים
							סך הכל התחייבויות
							סה"כ החשיפה בדוח על המצב הכספי

7. מבחני רגישות

לא חלו שינויים מהותיים בתקופת הדוח ביחס לגילוי שניתן בנושא זה בסעיף 7 לדוח הדירקטוריון השנתי.

8. תרומות

לא חלו שינויים מהותיים בתקופת הדוח ביחס לגילוי שניתן בנושא זה בסעיף 8 לדוח הדירקטוריון השנתי.

9. הליכים משפטיים

לא חלו שינויים מהותיים בתקופת הדוח ביחס לגילוי שניתן בנושא זה בסעיף 9 לדוח הדירקטוריון השנתי.

לעניין הבקשה לאישור תובענה כייצוגית, שהוגשה בחודש אוגוסט 2016 כנגד חברת הבת נירלט צבעים, כשלהערכת הקבוצה, הסבירות לקבלתה והשלכותיה על הקבוצה אינה גבוהה, אם בכלל, ראו ביאור 4' לדוחות הכספיים.

10. דירקטורים בעלי מומחיות חשבונאית ופיננסית

לא חלו שינויים בתקופת הדוח ביחס לגילוי שניתן בנושא זה בסעיף 10 לדוח הדירקטוריון השנתי.

11. דירקטורים בלתי תלויים

לא חלו שינויים בתקופת הדוח ביחס לגילוי שניתן בנושא זה בסעיף 11 לדוח הדירקטוריון השנתי.

12. תגמולים לבעלי עניין ולנושאי משרה בכירה

לא חלו שינויים מהותיים בתקופת הדוח ביחס לגילוי שניתן בנושא זה בסעיף 12 לדוח הדירקטוריון השנתי.

13. גילוי בדבר המבקר הפנימי של התאגיד

לא חלו שינויים מהותיים בתקופת הדוח ביחס לגילוי שניתן בנושא זה בסעיף 13 לדוח הדירקטוריון השנתי.

14. אומדנים חשבונאיים קריטיים

לא חלו שינויים מהותיים בתקופת הדוח ביחס לגילוי שניתן בנושא זה בסעיף 15 לדוח הדירקטוריון השנתי.

15. גילוי בדבר הליך אישור הדוחות הכספיים

דירקטוריון החברה הינו האורגן אשר דן בדוחות הכספיים ומאשר אותם, לאחר שקיבל לידי לעיון את טיוטת הדוחות הכספיים מספר ימים לפני הישיבה. חברי הדירקטוריון הינם: ישי דויד (יו"ר הדירקטוריון), אלדד בן-משה (מנכ"ל ודירקטור), גילון בק, רון בן חיים, רמי ארמון (דירקטור בלתי תלוי), ישראל טאובר (דירקטור חיצוני) והילה אמסטרדם (דירקטורית חיצונית).

לצורך גיבוש המלצות לדירקטוריון, התכנסה ביום 10 באוגוסט 2016 הועדה לבחינת הדוחות הכספיים, בה השתתפו שני הדירקטורים החיצוניים (גב' הילה אמסטרדם ומר ישראל טאובר) והדירקטור הבלתי תלוי (מר רמי ארמון), וכן השתתפו רואה החשבון המבקר, סמנכ"ל הכספים, החשב והיועץ המשפטי הפנימי של החברה.

לפני ישיבת הוועדה הנ"ל, נשלחה אל חברי הוועדה טיוטת הדוחות הכספיים. במסגרת הישיבה סקר וניתח סמנכ"ל הכספים של החברה את עיקרי הדוחות הכספיים לתקופת הדוח, לרבות ביחס לסוגיות מהותיות בדוחות אלו, שלמות ונאותות הגילוי בהם, המדיניות החשבונאית שיושמה בעניינים מהותיים של הקבוצה במסגרת דוחות אלו וכיוב'.

במהלך הישיבה הנ"ל דנה הוועדה בדוחות הכספיים בנושאים והעניינים שנסקרו כמתואר לעיל, וגיבשה המלצתה לדירקטוריון החברה לאישור דוחות אלו על ידו.

בישיבת הדירקטוריון שנערכה ביום 15 באוגוסט 2016 ובהמשך לגיבוש המלצת הוועדה כאמור לעיל שהועברה לחברי הדירקטוריון מספר ימים קודם לכן (ובכל מקרה לא פחות משני ימי עסקים כפי שקבע דירקטוריון החברה כזמן סביר לכך), נערכו דיון וסקירה בדירקטוריון בנוגע לדוחות הכספיים, והוחלט לקבל את המלצת הוועדה ולאשר את הדוחות הכספיים של החברה ליום 30 ביוני 2016. בישיבת הדירקטוריון האמורה השתתפו חברי הדירקטוריון הבאים: ישי דויד (יו"ר), אלדד בן-משה (מנכ"ל ודירקטור), גילון בק, רמי ארמון (דירקטור בלתי תלוי), ישראל טאובר (דירקטור חיצוני) והילה אמסטרדם (דירקטורית חיצונית).

לישיבת הדירקטוריון הנ"ל זומן ונכח גם רואה החשבון המבקר של החברה, אשר הוסיף את התייחסותו וענה לשאלות חברי הדירקטוריון בנוגע לדוחות הכספיים טרם אישורם כאמור לעיל.

דירקטוריון החברה והנהלתה מודים לעובדי הקבוצה, על מאמצייהם, תרומתם ועבודתם המסורה לקידומה ופיתוחה של הקבוצה ועסקיה.

אלדד בן-משה
מנכ"ל ודירקטור

ישי דויד
יו"ר הדירקטוריון

תאריך: 15.8.2016

אינרום תעשיות בנייה בע"מ

דוחות כספיים תמציתיים ביניים מאוחדים

ליום 30 ביוני 2016

(בלתי מבוקרים)

אינרום תעשיות בנייה בע"מ

דוחות כספיים תמציתיים ביניים מאוחדים

ליום 30 ביוני 2016

(בלתי מבוקרים)

תוכן העניינים

עמוד

2	<u>דוח רואי החשבון המבקרים</u>
	<u>הדוחות הכספיים:</u>
3	דוחות תמציתיים מאוחדים על המצב הכספי
4	דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח הכולל
5-6	דוחות תמציתיים מאוחדים על השינויים בהון
7-8	דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים
9-12	ביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים

דו"ח סקירה של רואה החשבון המבקר לבעלי המניות של אינרום תעשיות בנייה בע"מ

מבוא

סקרנו את המידע הכספי המצורף של **אינרום תעשיות בנייה בע"מ** החברה וחברות בנות (להלן - "החברה"), הכולל את הדו"ח התמציתי ביניים המאוחד על המצב הכספי ליום 30 ביוני 2016 ואת הדוחות התמציתיים ביניים המאוחדים על הרווח הכולל, השינויים בהון ותזרימי המזומנים לתקופות של שישה חודשים שהסתיימו באותו תאריך. הדירקטוריון והנהלה אחראים לעריכה ולהצגה של מידע כספי לתקופות ביניים אלה בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34 "דיווח כספי לתקופות ביניים", וכן הם אחראים לעריכת מידע כספי לתקופות ביניים אלה לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970. אחריותנו היא להביע מסקנה על מידע כספי לתקופות ביניים אלה בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה 1 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחויבים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34.

בנוסף לאמור בפסקה הקודמת, בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ממלא, מכל הבחינות המהותיות, אחר הוראות הגילוי לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970.

בריטמן אלמגור זרה ושות'
רואי חשבון

חיפה, 15 באוגוסט, 2016

תל אביב - משרד ראשי

מרכז עזריאלי 1 תל אביב, ת.ד. 6701101 | 16593

תל אביב, 6116402 | טלפון: 03-6085555 | פקס: 03-6094022 | info@deloitte.co.il

משרד ירושלים קרית המדע 3 מגדל הר חוצבים ירושלים, 9777603 ת.ד. 45396 ירושלים, 9145101	משרד חיפה מעלה השחרור 5 ת.ד. 5648 חיפה, 3105502	משרד באר שבע אלומות 12 פארק התעשייה עומר ת.ד. 1369 עומר, 8496500	משרד אילת המרכז העירוני ת.ד. 583 אילת, 8810402	טריגר פורסייט מקבוצת Deloitte מרכז עזריאלי 3 תל אביב, 6701101	Deloitte Analytics הטיבים 7 ת.ד. 7796 פתח תקווה, 4959368	Seker - Deloitte גיבורי ישראל 7 ת.ד. 8458 נתניה דרום, 4250407
טלפון: 02-5018888 פקס: 02-5374173 info-jer@deloitte.co.il	טלפון: 04-8607333 פקס: 04-8672528 info-haifa@deloitte.co.il	טלפון: 08-6909500 פקס: 08-6909600 info-beersheva@deloitte.co.il	טלפון: 08-6375676 פקס: 08-6371628 info-ilat@deloitte.co.il	טלפון: 03-6070500 פקס: 03-6070501 info@deloitte.co.il	טלפון: 077-8322221 פקס: 03-9190372 info@deloitte.co.il	טלפון: 09-8922444 פקס: 09-8922440 info-seker@deloitte.co.il

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
דוחות תמציתיים ביניים מאוחדים על המצב הכספי

ליום 31 בדצמבר	ליום 30 ביוני	
2015	2015	2016
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
(מבוקר)	(בלתי מבוקר)	

נכסים

83,038	30,041	40,198
1,973	1,152	1,195
356,532	376,438	385,167
3,228	9,693	5,943
92,362	90,111	94,374
116	309	730
<u>537,249</u>	<u>507,744</u>	<u>527,607</u>

נכסים שוטפים

מזומנים ושווי מזומנים
 נכסים פיננסיים אחרים
 לקוחות
 חייבים ויתרות חובה
 מלאי
 נכסי מסים שוטפים
סה"כ נכסים שוטפים

2,939	2,797	2,832
239	292	192
184,444	174,419	194,714
7,252	7,252	12,854
1,665	1,842	8,160
<u>196,539</u>	<u>186,602</u>	<u>218,752</u>
<u>733,788</u>	<u>694,346</u>	<u>746,359</u>

נכסים שאינם שוטפים

הלוואות ופיקדונות שניתנו
 נכסי מסים נדחים
 רכוש קבוע, נטו
 מוניטין
 נכסים בלתי מוחשיים אחרים, נטו
סה"כ נכסים לא שוטפים

סה"כ נכסים

התחייבויות והון

התחייבויות שוטפות

59,625	58,061	74,459
785	4,037	-
145,868	144,430	161,404
34,093	33,971	34,352
17,486	10,189	15,325
2,544	1,770	1,845
<u>260,401</u>	<u>252,458</u>	<u>287,385</u>

אשראי מתאגידים בנקאיים ואחרים
 התחייבויות פיננסיות אחרות
 ספקים ונותני שירותים
 זכאים ויתרות זכות
 התחייבויות בגין מסים שוטפים
 התחייבויות אחרות (הפרשות)
סה"כ התחייבויות שוטפות

התחייבויות לא שוטפות

129,965	147,084	105,890
3,232	3,033	3,410
7,943	8,165	9,019
<u>141,140</u>	<u>158,282</u>	<u>118,319</u>

הלוואות מתאגידים בנקאיים ואחרים
 התחייבויות בגין הטבות לעובדים
 התחייבויות מסים נדחים
סה"כ התחייבויות לא שוטפות

הון

277,135	229,576	289,658
55,112	54,030	50,997
<u>332,247</u>	<u>283,606</u>	<u>340,655</u>
<u>733,788</u>	<u>694,346</u>	<u>746,359</u>

סה"כ הון המיוחס לבעלים של החברה
 זכויות שאינן מקנות שליטה
סה"כ הון

סה"כ התחייבויות והון

נועם שצ'לקה - סמנכ"ל כספים

אלדד בן-משה - מנכ"ל ודירקטור

ישי דויד - יו"ר הדירקטוריון

תאריך אישור הדוחות הכספיים: 15 באוגוסט, 2016.

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

אינרום תעשיות בנייה בע"מ

דוחות תמציתיים ביניים מאוחדים על הרווח הכולל

לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שנתיימה ביום 30 ביוני		לתקופה של שישה חודשים שנתיימה ביום 30 ביוני		
	2015	2016	2015	2016	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
874,686	224,805	241,881	436,400	474,384	הכנסות ממכירות עלות המכירות
548,344	140,112	145,408	274,737	286,392	
326,342	84,693	96,473	161,663	187,992	רווח גולמי
147,419	36,917	38,068	72,002	76,332	הוצאות מכירה ושיווק הוצאות הנהלה וכלליות הוצאות (הכנסות) אחרות, נטו
38,178	9,052	10,275	18,596	19,914	
(3,607)	(10)	16	(96)	(135)	
181,990	45,959	48,359	90,502	96,111	סה"כ הוצאות
144,352	38,734	48,114	71,161	91,881	רווח מפעולות רגילות
13,599	5,281	777	12,097	4,020	הוצאות מימון הכנסות מימון
(1,665)	(559)	(257)	(906)	(451)	
11,934	4,722	520	11,191	3,569	הוצאות מימון, נטו
132,418	34,012	47,594	59,970	88,312	רווח לפני מסים על הכנסה
34,915	8,895	11,280	15,846	21,210	מסים על ההכנסה
97,503	25,117	36,314	44,124	67,102	סה"כ רווח נקי לתקופה
80,006	20,962	29,831	36,682	55,847	מיוחס ל: בעלי מניות החברה בעלי זכויות שאינן מקנות שליטה
17,497	4,155	6,483	7,442	11,255	
97,503	25,117	36,314	44,124	67,102	סה"כ רווח נקי לתקופה
(409)	-	-	-	-	הפסד כולל אחר: הפסדים אקטואריים
97,094	25,117	36,314	44,124	67,102	סה"כ רווח כולל לתקופה
79,732	20,962	29,831	36,682	55,847	מיוחס ל: בעלי מניות החברה בעלי זכויות שאינן מקנות שליטה
17,362	4,155	6,483	7,442	11,255	
97,094	25,117	36,314	44,124	67,102	סה"כ רווח כולל לתקופה
0.79	0.21	0.27	0.37	0.51	רווח נקי למניה, בסיסי ומדולל, המיוחס לבעלי מניות החברה - בש"ח:

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
דוחות תמציתיים ביניים מאוחדים על השינויים בהון

מתייחס לבעלים של החברה							
סך הכל הון אלפי ש"ח	זכויות שאינן מקנות שליטה אלפי ש"ח	סך הכל מיוחס לבעלים של החברה אלפי ש"ח	יתרת עודפים אלפי ש"ח	קרן הון מעסקאות בקשר עם זכויות שאינן מקנות שליטה אלפי ש"ח	תקבולים על חשבון כתבי אופציה אלפי ש"ח	קרנות הון ופרמיה אלפי ש"ח	הון מניות אלפי ש"ח
לתקופה של שישה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני 2016							
בלתי מבוקר							
332,247	55,112	277,135	43,324	(2,868)	-	127,864	108,815
67,102	11,255	55,847	55,847	-	-	-	-
(43,324)	-	(43,324)	(43,324)	-	-	-	-
(15,370)	(15,370)	-	-	-	-	-	-
340,655	50,997	289,658	55,847	(2,868)	-	127,864	108,815
יתרה ליום 1 בינואר 2016							
רווח כולל לתקופה							
דיבידנד שחולק							
דיבידנד שחולק לבעלי							
זכויות שאינן מקנות							
שליטה							
יתרה ליום 30 ביוני 2016							
בלתי מבוקר							
238,545	46,588	191,957	17,932	(2,868)	9,916	66,977	100,000
44,124	7,442	36,682	36,682	-	-	-	-
937	-	937	-	-	(145)	952	130
283,606	54,030	229,576	54,614	(2,868)	9,771	67,929	100,130
יתרה ליום 1 בינואר 2015							
רווח כולל לתקופה							
מימוש כתבי אופציה							
יתרה ליום 30 ביוני 2015							
בלתי מבוקר							
304,341	44,514	259,827	26,016	(2,868)	-	127,864	108,815
36,314	6,483	29,831	29,831	-	-	-	-
340,655	50,997	289,658	55,847	(2,868)	-	127,864	108,815
יתרה ליום 31 במרץ 2016							
רווח כולל לתקופה							
יתרה ליום 30 ביוני 2016							

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
דוחות תמציתיים ביניים מאוחדים על השינויים בהון

מתייחס לבעלים של החברה

סך הכל הון אלפי ש"ח	זכויות שאינן מקנות שליטה אלפי ש"ח	סך הכל מיוחס לבעלים של החברה אלפי ש"ח	יתרת עודפים אלפי ש"ח	קרן הון מעסקאות בקשר עם זכויות שאינן מקנות שליטה אלפי ש"ח		תקבולים על חשבון כתבי אופציה אלפי ש"ח	קרנות הון ופרמיה אלפי ש"ח	הון מניות אלפי ש"ח
257,559	49,875	207,684	33,652	(2,868)	9,915	66,984	100,001	
25,117	4,155	20,962	20,962	-	-	-	-	
930	-	930	-	-	(144)	945	129	
283,606	54,030	229,576	54,614	(2,868)	9,771	67,929	100,130	
238,545	46,588	191,957	17,932	(2,868)	9,916	66,977	100,000	
97,094	17,362	79,732	80,006	-	-	(274)	-	
60,060	-	60,060	-	-	(9,916)	61,161	8,815	
(54,614)	-	(54,614)	(54,614)	-	-	-	-	
(8,838)	(8,838)	-	-	-	-	-	-	
332,247	55,112	277,135	43,324	(2,868)	-	127,864	108,815	

לתקופה של שלושה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני 2015

בלתי מבוקר

יתרה ליום

31 במרץ 2015

רווח כולל לתקופה

מימוש כתבי אופציה

יתרה ליום

30 ביוני 2015

לשנה שנסתיימה

ביום 31 בדצמבר 2015

מבוקר

יתרה ליום 1 בינואר 2015

רווח כולל לשנה

מימוש כתבי אופציה

דיבידנד שחולק

דיבידנד שחולק לבעלי זכויות

שאינן מקנות שליטה

יתרה ליום

31 בדצמבר 2015

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
דוחות תמציתיים ביניים מאוחדים על תזרימי המזומנים

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2015	לתקופה של שלושה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני		לתקופה של שישה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני		
	2015	2016	2015	2016	
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
	(מבוקר)	(בלתי מבוקר)	(מבוקר)	(בלתי מבוקר)	
97,503	25,117	36,314	44,124	67,102	תזרימי מזומנים - פעילות שוטפת
43,275	(2,908)	(9,786)	3,833	(6,961)	רווח נקי לשנה התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת (נספח א')
140,778	22,209	26,528	47,957	60,141	סה"כ מזומנים נטו מפעילות שוטפת (*)
(32,389)	(6,827)	(10,318)	(12,898)	(24,486)	תזרימי מזומנים - פעילות השקעה
320	121	267	305	315	רכישת רכוש קבוע תמורה ממימוש רכוש קבוע, נטו מתן הלוואות ואשראי לזמן ארוך רכישת חברה מאוחדת פירעון הלוואות וגביית חובות לזמן ארוך
(702)	-	-	-	-	
-	-	(11,112)	-	(11,112)	
739	326	140	507	269	
(32,032)	(6,380)	(21,023)	(12,086)	(35,014)	סה"כ מזומנים נטו לפעילות השקעה
22,800	-	-	2,800	-	תזרימי מזומנים - פעילות מימון
(62,762)	(17,213)	(17,279)	(26,862)	(24,300)	קבלת הלוואות לזמן ארוך פירעון הלוואות לזמן ארוך דיבידנד ששולם לבעלי מניות החברה דיבידנד ששולם לבעלי זכויות שאינן מקנות שליטה תמורה ממימוש כתבי אופציה למניות החברה אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים ואחרים, נטו
(54,614)	-	(43,324)	-	(43,324)	
(8,838)	-	(15,370)	-	(15,370)	
60,060	930	-	937	-	
(3,863)	(187)	13,611	(4,214)	15,027	
(47,217)	(16,470)	(62,362)	(27,339)	(67,967)	סה"כ מזומנים נטו לפעילות מימון
61,529	(641)	(56,857)	8,532	(42,840)	עליה (ירידה) במזומנים ושווי מזומנים
21,509	30,682	97,055	21,509	83,038	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה
83,038	30,041	40,198	30,041	40,198	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה
8,010	2,393	1,732	3,443	2,511	(*) כולל: ריבית ששולמה
988	54	59	282	158	ריבית שנתקבלה
26,635	6,190	14,764	13,690	23,866	מיסים על ההכנסה ששולמו, נטו

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
דוחות תמציתיים ביניים מאוחדים על תזרימי המזומנים
(המשך)

נספח א' - התאמות הדרושות כדי להציג את תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני		לתקופה של שישה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני		
	2015	2016	2015	2016	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
25,470	6,234	7,433	12,360	14,490	הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים:
996	125	(371)	1,017	(465)	פחת והפחתות מסים נדחים, נטו
(179)	70	102	179	176	שינוי בהתחייבויות בגין הטבות לעובדים לזמן ארוך, נטו
(111)	2	36	29	34	הפסד (רווח) הון ממימוש רכוש קבוע
(59)	(46)	(52)	(28)	(19)	תאום ערך נכסים והתחייבויות פיננסיות, נטו
5,549	3,529	(929)	9,373	(107)	שערוך התחייבויות פיננסיות בשווי הוגן דרך רווח והפסד, נטו
(16,968)	(27,738)	(12,332)	(36,874)	(27,109)	שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:
8,278	2,467	1,104	1,392	(2,730)	עלייה בלקוחות
2,700	5,582	(4,565)	4,951	(1,056)	ירידה (עלייה) בחייבים ויתרות חובה
8,031	7,981	6,527	10,062	15,253	ירידה (עלייה) במלאי
8,749	(1,114)	(6,598)	1,327	(4,729)	עלייה בספקים ונותני שירותים
819	-	(141)	45	(699)	עלייה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות עלייה (ירידה) בהתחייבויות אחרות (הפרשות)
<u>43,275</u>	<u>(2,908)</u>	<u>(9,786)</u>	<u>3,833</u>	<u>(6,961)</u>	
					נספח ב' - רכישת חברה מאוחדת
-	-	-	-	1,888	מזומנים ושויי מזומנים
-	-	-	-	2,158	לקוחות, חייבים ויתרות חובה
-	-	-	-	956	מלאי
-	-	-	-	451	רכוש קבוע, נטו
-	-	-	-	12,434	נכסים בלתי מוחשיים
-	-	-	-	124	נכסי מסים נדחים
-	-	-	-	(469)	ספקים ונותני שירותים
-	-	-	-	(2,830)	זכאים ויתרות זכות
-	-	-	-	(1,712)	התחייבויות מסים נדחים
-	-	-	-	13,000	מחיר הרכישה
-	-	-	-	(1,888)	בניכוי מזומנים ושויי מזומנים שנכנסו
-	-	-	-	<u>11,112</u>	

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
ביאורים לדוחות הכספיים תמציתיים ביניים מאוחדים

ביאור 1 - כללי

- א. אינרום תעשיות בנייה בע"מ (להלן – "החברה") ביחד עם החברות הבנות שלה (להלן – "הקבוצה") הינן קבוצת תעשייה העוסקת בייצור, מכירה ושיווק של מגוון מוצרים ופתרונות לענף הבנייה והשיפוצים, לתעשייה ולשימושים אחרים. מידע נוסף על מגזרי הפעילות של הקבוצה מוצג בביאור 3.
- ב. יש לעיין בדוחות כספיים תמציתיים ביניים מאוחדים אלו בהקשר לדוחות הכספיים השנתיים של החברה ליום 31 בדצמבר 2015 ולשנה שהסתיימה באותו התאריך, ולביאורים אשר נלוו אליהם (להלן – "הדוחות השנתיים").

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

- א. **בסיס לעריכת הדוחות הכספיים:**
- הדוחות הכספיים התמציתיים ביניים המאוחדים (להלן – "דוחות כספיים ביניים") של החברה ליום 30 ביוני 2016 ולתקופות של שישה חודשים ושלושה חודשים שהסתיימו באותו התאריך (להלן – "תקופת הדוח") נערכו בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34, "דיווח כספי לתקופות ביניים".
- בעריכת דוחות כספיים ביניים אלה, יישמה החברה מדיניות חשבונאית, כללי הצגה ושיטות חישוב הזהים לאלו שישמשו בעריכת דוחותיה הכספיים ליום 31 בדצמבר 2015, ולשנה שהסתיימה באותו תאריך.
- הדוחות הכספיים התמציתיים ביניים המאוחדים נערכו בהתאם להוראת הגילוי בפרק ד' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970.
- ב. **מסים על ההכנסה בדוחות ביניים**
- מסים על ההכנסה לתקופות המוצגות בדוחות כספיים ביניים אלו כוללות את סך המסים השוטפים וכן את סך השינוי ביתרות המסים הנדחים.
- הוצאות מסים על הכנסה לתקופת הדוח, מורכבות כאמור מהוצאות מסים שוטפים והוצאות מסים נדחים, אשר אלה חושבו על פי אומדן שיעור מס ההכנסה האפקטיבי השנתי הממוצע הצפוי.
- ג. **שערי חליפין ובסיס ההצמדה:**
- (1) יתרות במטבע חוץ, או הצמודות אליו, נכללות בדוחות הכספיים לפי שערי החליפין היציגים שפורסמו על ידי בנק ישראל והיו תקפים לתום תקופת הדיווח.
- (2) יתרות הצמודות למדד המחירים לצרכן מוצגות בהתאם למדד הידוע האחרון בתום תקופת הדיווח, או בהתאם למדד בגין החודש האחרון של תקופת הדיווח בהתאם לתנאי העסקה.
- (3) להלן נתוני מדד המחירים לצרכן, שער החליפין של דולר ארה"ב והיורו:

מדד בגין (נקודות)	שער החליפין היציג של		תאריך הדוחות הכספיים:
	היורו (ש"ח ל-1 יורו)	הדולר ארה"ב (ש"ח ל-1 דולר)	
123.08	4.28	3.85	ליום 30 ביוני 2016
124.08	4.22	3.77	ליום 30 ביוני 2015
123.08	4.25	3.90	ליום 31 בדצמבר 2015
%	%	%	שיעור השינוי:
-	0.7	(1.28)	לתקופה של שישה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני 2016
(0.2)	(10.7)	(3.09)	לתקופה של שישה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני 2015
1.0	(0.23)	2.12	לתקופה של שלושה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני 2016
1.1	(1.17)	(5.27)	לתקופה של שלושה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני 2015
(1.0)	(10.1)	0.30	לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2015

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
ביאורים לדוחות הכספיים תמציתיים ביניים מאוחדים

ביאור 3 - דיווח מגזרי

לקבוצה שלושה מגזרים בני דיווח כמפורט להלן, אשר מהווים את היחידות העסקיות העיקריות שלה:

- תחום פעילות פתרונות בנייה - המתמקד בייצור, מכירה ושיווק של מוצרים ופתרונות לבנייה ופיתוח סביבה ונוף, לרבות מוצרי בלוקים, מחיצות פנימיות, לוחות, אבנים משתלבות וריצופי טרצו, אלמנטים מיוחדים מבטון ועוד.
- תחום מוצרי גמר לבנייה - המתמקד בייצור, מכירה ושיווק של מוצרי גמר לבנייה לשימושים שונים, לרבות מוצרי טיח, דבקים, טיט, רובה, חומרי איטום, מוספים, כלי עבודה נלווים (בעיקר מיבוא), ועוד.
- תחום פעילות מוצרי הצבעים - המתמקד בייצור, מכירה ושיווק של מגוון צבעים, מוצרי תשתית לצבע, ציפויים ומוצרי אטימה, צבעי אבקה, צבעי תעשייה ועוד, זאת לשימושים שונים בעיקר לבנייה, שיפוצים ותעשייה.

לתקופה של שישה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני 2016 (בלתי מבוקר)					
סה"כ מאוחד	התאמות למאוחד	מוצרי הצבעים	מוצרי גמר לבנייה	פתרונות בנייה	
באלפי ש"ח					
474,384		204,081	107,780	162,523	סך הכנסות מחיצוניים הכנסות ממכירות בין המגזרים הכנסות במאוחד
-	(5,375)		5,375		
474,384					
91,881	(543)	40,308	24,524	27,592	תוצאות המגזר
3,569					הוצאות מימון, נטו
88,312					רווח לפני מס
21,210					הוצאות מס
67,102					רווח נקי לתקופה

לתקופה של שישה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני 2015 (בלתי מבוקר)					
סה"כ מאוחד	התאמות למאוחד	מוצרי הצבעים	מוצרי גמר לבנייה	פתרונות בנייה	
באלפי ש"ח					
436,400		199,361	93,197	143,842	סך הכנסות מחיצוניים הכנסות ממכירות בין המגזרים הכנסות במאוחד
-	(4,826)	-	4,826	-	
436,400					
71,161	(413)	33,823	18,778	18,973	תוצאות המגזר
11,191					הוצאות מימון, נטו
59,970					רווח לפני מס
15,846					הוצאות מס
44,124					רווח נקי לתקופה

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
ביאורים לדוחות הכספיים תמציתיים ביניים מאוחדים

ביאור 3 - דיווח מגזרי (המשך)

לתקופה של שלושה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני 2016 (בלתי מבוקר)					
סה"כ מאוחד	התאמות למאוחד	מוצרי הצבעים	מוצרי גמר לבנייה	פתרונות בנייה	
באלפי ש"ח					
241,881		104,013	55,664	82,204	סך הכנסות מחיצוניים הכנסות ממכירות בין המגזרים הכנסות במאוחד
-	(2,629)		2,629		
241,881					
48,114	(382)	21,702	12,968	13,826	תוצאות המגזר
520					הוצאות מימון, נטו
47,594					רווח לפני מס
11,280					הוצאות מס
36,314					רווח נקי לתקופה

לתקופה של שלושה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני 2015 (בלתי מבוקר)					
סה"כ מאוחד	התאמות למאוחד	מוצרי הצבעים	מוצרי גמר לבנייה	פתרונות בנייה	
באלפי ש"ח					
224,805	-	99,823	49,455	75,527	סך הכנסות מחיצוניים הכנסות ממכירות בין המגזרים הכנסות במאוחד
-	(2,609)	-	2,609	-	
224,805					
38,734	(163)	17,809	10,769	10,319	תוצאות המגזר
4,722					הוצאות מימון, נטו
34,012					רווח לפני מס
8,895					הוצאות מס
25,117					רווח נקי לתקופה

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2015 (מבוקר)					
סה"כ מאוחד	התאמות למאוחד	מוצרי הצבעים	מוצרי גמר לבנייה	פתרונות בנייה	
באלפי ש"ח					
874,686	-	396,549	189,247	288,890	סך הכנסות מחיצוניים הכנסות ממכירות בין המגזרים הכנסות במאוחד
-	(9,211)	-	9,211	-	
874,686					
144,352	(580)	68,343	39,071	37,518	תוצאות המגזר
11,934					הוצאות מימון, נטו
132,418					רווח לפני מס
34,915					הוצאות מס
97,503					רווח נקי לשנה

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
ביאורים לדוחות הכספיים תמציתיים ביניים מאוחדים

ביאור 4 - אירועים בתקופת הדוח ולאחריה

- א. בהמשך לאמור בביאור 18ג' לדוחות השנתיים, בתקופת הדוח, ביום 12 באפריל, 2016, שילמה החברה דיבידנד לבעלי מניותיה בסך של כ- 43.3 מיליון ש"ח, כשמקורות חלוקה זו היו ממקורותיה העצמאיים של החברה ומחלקה דיבידנד ששולם על ידי החברה המאוחדת נירלט צבעים בע"מ ואשר הסתכם בסך כולל של 40 מיליון ש"ח, מזה חלק החברה כאמור בסך של כ- 24.6 מיליון ש"ח.
- ב. בחודש אפריל, 2016 הושלמה העסקה לרכישה על ידי החברה המאוחדת נירלט צבעים בע"מ של מלוא הבעלות והשליטה בחברת טק-קוט בע"מ (להלן – "טק-קוט"). טק-קוט הינה חברה העוסקת בפיתוח ושיווק צבעים בתחום צבעי התעשייה בישראל בהיקף פעילות שאינו מהותי לזה של הקבוצה. תמורה רכישת מניות טק-קוט הסתכמה בסך של כ- 13 מיליון ש"ח, אשר שולמו בתקופת הדוח, כשעודף עלות הרכישה האמורה הסתכם בסך של כ- 10.7 מיליון ש"ח, מזה כ- 6.8 מיליון ש"ח נזקף כקשרי לקוחות וידע וכ- 5.6 מיליון ש"ח נזקף כמוניטין, המוצגים במאזן כנכסים בלתי מוחשיים, בניכוי סך של כ- 1.7 מיליון ש"ח שנזקף כהתחייבות מסים נדחים. כמו כן, במקביל להשלמת הרכישה הנ"ל, התקשרה נירלט בהסכמי ייעוץ ואי תחרות עם שני מייסדי טק-קוט לתקופות שונות של עד 3 שנים ממועד השלמת העסקה.
- ג. בהמשך לאמור בביאור 28א'(2)ד' לדוחות השנתיים ולפרטים נוספים בדבר המשך ההליכים המשפטיים המתנהלים בקשר עם המחלוקת בדבר הזכויות בסימני המסחר "איטונג", ראו סעיף 5ב' לדוח הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד ליום 30 ביוני, 2016.
- ד. לאחר תאריך המאזן הכריזו החברות הבנות איטונג, כרמית ונירלט על חלוקת דיבידנדים שטרם שולמו בסך של 10 מיליון ש"ח, 15 מיליון ש"ח ו- 18 מיליון ש"ח (מזה כ- 11.1 מיליון ש"ח מיוחס לחברה), בהתאמה.
- ה. ביום 15 באוגוסט, 2016, לאחר תאריך המאזן, החליט דירקטוריון החברה על חלוקת דיבידנד לבעלי מניותיה בסך של כ- 55.8 מיליון ש"ח, אשר עומד לתשלום ביום 7 בספטמבר, 2016.
- חלוקת הדיבידנד על ידי החברה כאמור לעיל, עומדת במבחני החלוקה שנקבעו בחוק החברות (מבחן הרווח ומבחן יכולת הפירעון), כשמקורות חלוקה זו הינם ממקורותיה העצמיים של החברה ומחלקה דיבידנדים שהכריזו החברות הבנות כאמור בסעיף ד' לעיל.
- ו. בחודש אוגוסט 2016 התקבלה אצל חברת נירלט צבעים בקשה לאישור תובענה ייצוגית כנגדה, וזאת בטענה כי קיימים הפרשים, לכאורה, בין התכולה המוצהרת לתכולה בפועל ביחס למוצרים מסוימים נשוא בקשה זו (להלן: "התובענה"). התובענה אינה נוקבת בסכום. להערכת הקבוצה, הסבירות לקבלת התובענה והשלכותיה על הקבוצה אינה גבוהה, אם בכלל.

אינרום תעשיות בנייה בע"מ

מידע כספי ביניים נפרד ליום 30 ביוני 2016

(בלתי מבוקר)

אינרום תעשיות בנייה בע"מ

מידע כספי ביניים נפרד ליום 30 ביוני 2016

(בלתי מבוקר)

תוכן העניינים

עמוד

2	<u>דוח מיוחד של רואה החשבון המבקר</u>
	<u>מידע כספי ביניים נפרד (בלתי מבוקר):</u>
3	נתונים על המצב הכספי
4	נתונים על הרווח הכולל
5	נתונים על תזרימי המזומנים
6	מידע נוסף

לכבוד

בעלי המניות של אינרומ תעשיות בנייה בע"מ

רח' גולן, בית גולן
קרית שדה התעופה

א.ג.נ.,

הנדון: דוח מיוחד לסקירת המידע הכספי הביניים הנפרד
לפי תקנה 38' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970

מבוא

סקרנו את המידע הכספי הביניים הנפרד המובא לפי תקנה 38' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970 של אינרומ תעשיות בנייה בע"מ ("להלן - "החברה") ליום 30 ביוני 2016, ולתקופות של שישה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך. המידע הכספי הביניים הנפרד הינו באחריות הדירקטוריון והנהלה של החברה. אחריותנו היא להביע מסקנה על המידע הכספי הביניים הנפרד לתקופות ביניים אלו בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה 1 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי נפרד לתקופות ביניים מורכבת מבידורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניוודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך אין אנו מחויבים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הביניים הנפרד הנ"ל, אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם להוראות תקנה 38' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970.

בריטמן אלמגור זרר ושות'

רואי חשבון

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

חיפה, 15 באוגוסט, 2016

תל אביב - משרד ראשי

מרכז עזריאלי 1 תל אביב, 6701101 ת.ד. 16593

תל אביב, 6116402 | טלפון: 03-6085555 | פקס: 03-6094022 | info@deloitte.co.il

Seker - Deloitte גיבורי ישראל 7 ת.ד. 8458 נתניה דרום, 4250407	Deloitte Analytics הסיבים 7 ת.ד. 7796 פתח תקווה, 4959368	Deloitte מרכז עזריאלי 3 תל אביב, 6701101	משרד אילת המרכז העירוני ת.ד. 583 אילת, 8810402	משרד באר שבע אלומות 12 פארק התעשייה עומר ת.ד. 1369 עומר, 8496500	משרד חיפה מעלה השחרור 5 ת.ד. 5648 חיפה, 3105502	משרד ירושלים קרית המדע 3 מגדל הר חוצבים ירושלים, 9777603 ת.ד. 45396 ירושלים, 9145101
טלפון: 09-8922444 פקס: 09-8922440 info@deloitte.co.il	טלפון: 077-8322221 פקס: 03-9190372 info@deloitte.co.il	טלפון: 03-6070500 פקס: 03-6070501 info@deloitte.co.il	טלפון: 08-6375676 פקס: 08-6371628 info-eilat@deloitte.co.il	טלפון: 08-6909500 פקס: 08-6909600 info-beersheva@deloitte.co.il	טלפון: 04-8607333 פקס: 04-8672528 info-haifa@deloitte.co.il	טלפון: 02-5018888 פקס: 02-5374173 info-jer@deloitte.co.il

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
נתונים על המצב הכספי ליום 30 ביוני 2016

ליום 31 בדצמבר 2015	ליום 30 ביוני	
	2015	2016
אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)
19,978	881	408
40,032	-	40,324
2,107	963	1,486
<u>62,117</u>	<u>1,844</u>	<u>42,218</u>
216,483	227,894	247,802
<u>216,483</u>	<u>227,894</u>	<u>247,802</u>
<u>278,600</u>	<u>229,738</u>	<u>290,020</u>
1,465	162	362
<u>1,465</u>	<u>162</u>	<u>362</u>
277,135	229,576	289,658
<u>278,600</u>	<u>229,738</u>	<u>290,020</u>

נכסים

נכסים שוטפים

מזומנים ושווי מזומנים
 נכסים פיננסיים אחרים
 חייבים ויתרות חובה
סה"כ נכסים שוטפים

נכסים שאינם שוטפים

השקעה בחברות מוחזקות
סה"כ נכסים לא שוטפים

סה"כ נכסים

התחייבויות והון

התחייבויות שוטפות

זכאים ויתרות זכות
סה"כ התחייבויות שוטפות

סה"כ הון המיוחס לבעלים של החברה

סה"כ התחייבויות והון

נועם שצ'לקה - סמנכ"ל כספים

אלדד בן-משה - מנכ"ל ודירקטור

ישי דוידי - יו"ר הדירקטוריון

תאריך אישור המידע הכספי הנפרד: 15 באוגוסט, 2016.

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
נתונים על הרווח הכולל ליום 30 ביוני 2016

לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שנתיימה ביום 30 ביוני		לתקופה של שישה חודשים שנתיימה ביום 30 ביוני		
	2015	2016	2015	2016	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
6,224	1,506	1,576	2,987	3,163	הכנסות דמי ניהול מחברות מוחזקות הוצאות הנהלה וכלליות
6,804	1,669	1,840	3,400	3,588	
(580)	(163)	(264)	(413)	(425)	הפסד מפעולות רגילות
70	1	163	1	325	הכנסות מימון הוצאות מימון
(3)	-	(1)	-	(2)	
67	1	162	1	323	הכנסות מימון, נטו
80,519	21,124	29,933	37,094	55,949	חלק החברה ברווחי חברות מוחזקות, נטו
80,006	20,962	29,831	36,682	55,847	רווח לפני מסים על הכנסה
-	-	-	-	-	מסים על ההכנסה
80,006	20,962	29,831	36,682	55,847	רווח נקי לתקופה המיוחס לבעלים של החברה
					הפסד כולל אחר:
(274)	-	-	-	-	הפסד כולל אחר אקטוארי בגין חברות מוחזקות, נטו
79,732	20,962	29,831	36,682	55,847	סה"כ רווח כולל לתקופה המיוחס לבעלים של החברה

אינרום תעשיות בנייה בע"מ
נתונים על תזרימי מזומנים ליום 30 ביוני 2016

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2015	לתקופה של שלושה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני		לתקופה של שישה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני		
	2015	2016	2015	2016	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
80,006	20,962	29,831	36,682	55,847	תזרימי מזומנים - פעילות שוטפת רווח נקי לתקופה התאמות:
(80,519)	(21,124)	(29,933)	(37,094)	(55,949)	חלק החברה ברווחי חברות מוחזקות
(1,168)	(551)	584	(24)	621	ירידה (עלייה) בחייבים ויתרות חובה
1,281	(64)	(623)	(22)	(1,103)	עלייה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות
(32)	-	(162)	-	(292)	תיאום ערך נכסים והתחייבויות פיננסיות, נטו
(432)	(777)	(303)	(458)	(876)	סה"כ מזומנים נטו לפעילות שוטפת
54,562	-	24,630	-	24,630	תזרימי מזומנים - פעילות השקעה דיבידנדים שהתקבלו
(40,000)	-	-	-	-	מתן הלוואות לחברות בנות
14,562	-	24,630	-	24,630	סה"כ מזומנים נטו מפעילות השקעה
(54,614)	-	(43,324)	-	(43,324)	תזרימי מזומנים - פעילות מימון תשלום דיבידנד
60,060	930	-	937	-	תמורה ממימוש כתבי אופציה למניות החברה
5,446	930	(43,324)	937	(43,324)	סה"כ מזומנים נטו מפעילות (לפעילות) מימון
19,576	153	(18,997)	479	(19,570)	עליה (ירידה) במזומנים ושווי מזומנים
402	728	19,405	402	19,978	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה
19,978	881	408	881	408	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה

אינרום תעשיות בנייה בע"מ

נתונים נוספים למידע הכספי הביניים הנפרד ליום 30 ביוני 2016

א. כללי

(1) המידע הכספי הביניים הנפרד של אינרום תעשיות בנייה בע"מ (להלן – "החברה") ערוך בהתאם להוראות תקנה 38ד' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים) התש"ל-1970.

יש לעיין במידע כספי ביניים נפרד זה בהקשר למידע הנפרד של החברה ליום 31 בדצמבר, 2015 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך, ולנתונים הנוספים אשר נלוו אליהם וכן בהקשר לדוחות הכספיים תמציתיים ביניים מאוחדים של החברה ליום 30 ביוני 2016.

(2) המידע הכספי הביניים הנפרד נערך בהתאם למדיניות החשבונאית המפורטת בביאור ב' למידע הכספי הנפרד של החברה ליום 31 בדצמבר, 2015 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך.

ב. דיבידנדים

1. בתקופת הדוח, ביום 12 באפריל, 2016, שילמה החברה דיבידנד לבעלי מניותיה בסך של כ- 43.3 מיליון ש"ח, כשמקורות חלוקה זו היו ממקורותיה העצמאיים של החברה ומחלקה בדיבידנד ששולם על ידי החברה המאוחדת נירלט צבעים בע"מ ואשר הסתכם בסך כולל של 40 מיליון ש"ח, מזה חלק החברה כאמור בסך של כ- 24.6 מיליון ש"ח.

2. ביום 15 באוגוסט, 2016, לאחר תאריך המאזן, החליט דירקטוריון החברה על חלוקת דיבידנד לבעלי מניותיה בסך של כ- 55.8 מיליון ש"ח, אשר עומד לתשלום ביום 7 בספטמבר, 2016.

חלוקת הדיבידנד על ידי החברה כאמור לעיל, עומדת במבחני החלוקה שנקבעו בחוק החברות (מבחן הרווח ומבחן יכולת הפירעון), כשמקורות חלוקה זו הינם ממקורותיה העצמיים של החברה ומחלקה בדיבידנדים שהכריזו החברות הבנות איטונג, כרמית ונירלט כאמור בביאור 4ד' לדוחות הכספיים המאוחדים של החברה ליום 30 ביוני, 2016.

מצורף בזאת דוח רבעוני בדבר אפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי לפי תקנה 38ג(א) לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970:

ההנהלה, בפיקוח הדירקטוריון של חברת אינרום תעשיות בנייה בע"מ (להלן – "התאגיד"), אחראית לקביעתה והתקיימותה של בקרה פנימית נאותה על הדיווח הכספי ועל הגילוי בתאגיד.

לעניין זה, חברי ההנהלה הם:

1. אלדד בן-משה, מנכ"ל;
2. נועם שצ'לקה, סמנכ"ל כספים;

בקרה פנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי כוללת בקרות ונהלים הקיימים בתאגיד אשר תוכננו בידי המנהל הכללי ונושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים או תחת פיקוחם או בידי מי שמבצע בפועל את התפקידים האמורים, בפיקוח דירקטוריון התאגיד ואשר נועדו לספק ביטחון סביר בהתייחס למהימנות הדיווח הכספי ולהכנת הדוחות בהתאם להוראות הדין, ולהבטיח כי מידע שהתאגיד נדרש לגלות בדוחות שהוא מפרסם על פי הוראות הדין נאסף, מעובד, מסוכם ומדווח במועד ובמתכונת הקבועים בדין.

הבקרה הפנימית כוללת, בין השאר, בקרות ונהלים שתוכננו להבטיח כי מידע שהתאגיד נדרש לגלותו כאמור, נצבר ומועבר להנהלת התאגיד, לרבות למנהל הכללי ולנושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים או למי שמבצע בפועל את התפקידים האמורים, וזאת כדי לאפשר קבלת החלטות במועד המתאים, בהתייחס לדרישות הגילוי. בשל המגבלות המבניות שלה, בקרה פנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי אינה מיועדת לספק ביטחון מוחלט שהצגה מוטעית או השמטת מידע בדוחות תימנע או תתגלה.

דוח הרבעוני בדבר אפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי אשר צורף לדוח הרבעוני לתקופה שנסתיימה ביום 31 במרץ, 2016 (להלן – הדוח הרבעוני בדבר הבקרה הפנימית האחרון), נמצאה הבקרה הפנימית אפקטיבית.

עד למועד הדוח, לא הובא לידיעת הדירקטוריון וההנהלה כל אירוע או עניין שיש בהם כדי לשנות את הערכת האפקטיביות של הבקרה הפנימית, כפי שהובאה במסגרת הדוח הרבעוני בדבר הבקרה הפנימית האחרון. למועד הדוח, בהתבסס על האמור בדוח הרבעוני בדבר הבקרה הפנימית האחרון, ובהתבסס על מידע שהובא לידיעת ההנהלה והדירקטוריון כאמור לעיל, הבקרה הפנימית היא אפקטיבית.

**הצהרת מנהלים
הצהרת מנהל כללי**

אני, אלדד בן-משה, מצהיר כי:

(1) בחנתי את הדוח הרבעוני של אינרום תעשיות בנייה בע"מ (להלן – "התאגיד") לרבעון השני של שנת 2016 (להלן – "הדוחות");

(2) לפי ידיעתי, הדוחות אינם כוללים כל מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות שבהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות;

(3) לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ומידע כספי אחר הכלול בדוחות משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של התאגיד לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות;

(4) גיליתי לרואה החשבון המבקר של התאגיד, לדירקטוריון ולוועדות הביקורת והדוחות הכספיים של התאגיד, בהתבסס על הערכתי העדכנית ביותר לגבי הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי:

(א) את כל הליקויים המשמעותיים והחולשות המהותיות בקביעתה או בהפעלתה של הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי העלולים באופן סביר להשפיע לרעה על יכולתו של התאגיד לאסוף, לעבד, לסכם או לדווח על מידע כספי באופן שיש בו להטיל ספק במהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין; וכן –

(ב) כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, שבה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי;

(5) אני, לבד או יחד עם אחרים בתאגיד:

(א) קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחי של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח שמידע מהותי המתייחס לתאגיד, לרבות חברות מאוחדות שלו כהגדרתן בתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים), התש"ע-2010, מובא לידיעתי על ידי אחרים בתאגיד ובחברות המאוחדות, בפרט במהלך תקופת ההכנה של הדוחות; וכן –

(ב) קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחי של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח באופן סביר את מהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין, לרבות בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים.

(ג) לא הובא לידיעתי כל אירוע או עניין שחל במהלך התקופה שבין מועד הדוח האחרון (רבעוני או תקופתי, לפי העניין) לבין מועד דוח זה, אשר יש בו כדי לשנות את מסקנת הדירקטוריון וההנהלה בנוגע לאפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי של התאגיד

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

הצהרת מנהלים

הצהרת נושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים

אני, נועם שצ'לקה, מצהיר כי:

(1) בחנתי את הדוחות הכספיים ביניים ואת המידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים של אינרום תעשיות בנייה בע"מ (להלן – "התאגיד") לרבעון השני של שנת 2016 (להלן – "הדוחות" או "הדוחות לתקופת הביניים");

(2) לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ביניים והמידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים אינם כוללים כל מצג לא נכון של עובדה מהותית, ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות שבהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת דוחות;

(3) לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ביניים והמידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של התאגיד לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות;

(4) גיליתי לרואה החשבון המבקר של התאגיד, לדירקטוריון ולוועדות הביקורת והדוחות הכספיים של התאגיד, בהתבסס על הערכתי העדכנית ביותר לגבי הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי:

(א) את כל הליקויים המשמעותיים והחולשות המהותיות בקביעתה או בהפעלתה של הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי, ככל שהיא מתייחסת לדוחות הכספיים ביניים ולמידע הכספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים, העלולים באופן סביר להשפיע לרעה על יכולתו של התאגיד לאסוף, לעבד, לסכם או לדווח על מידע כספי באופן שיש בו להטיל ספק במהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין; וכן –

(ב) כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, שבה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי.

(5) אני, לבד או יחד עם אחרים בתאגיד –

(א) קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחנו של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח שמידע מהותי המתייחס לתאגיד, לרבות חברות מאוחדות שלו כהגדרתן בתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים), התש"ע-2010, מובא לידיעתי על ידי אחרים בתאגיד ובחברות המאוחדות, בפרט במהלך תקופת ההכנה של הדוחות; וכן –

(ב) קבעתי בקרות ונהלים, או וידאתי קביעתם וקיומם תחת פיקוחי של בקרות ונהלים, המיועדים להבטיח באופן סביר את מהימנות הדיווח הכספי והכנת הדוחות הכספיים בהתאם להוראות הדין, לרבות בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים;

(ג) לא הובא לידיעתי כל אירוע או עניין שחל במהלך התקופה שבין מועד הדוח האחרון (רבעוני או תקופתי, לפי העניין) לבין מועד דוח זה, המתייחס לדוחות הכספיים ביניים ולכל מידע כספי אחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים, אשר יש בו כדי לשנות, להערכתי את מסקנת הדירקטוריון וההנהלה בנוגע לאפקטיביות הבקרה הפנימית על הדיווח הכספי ועל הגילוי של התאגיד.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.